

UTE DECHANTSREITER

# Bauteile wiederverwenden – Werte entdecken

---

Ein Handbuch  
für die Praxis

Bundesverband bauteilnetz Deutschland e.V. (Hrsg.)

# Inhaltsverzeichnis

1	Einleitung	9
2	Status quo der Kreislaufwirtschaft Bau	12
2.1	Abfallvermeidung – Erweiterte Zielsetzung beim Bauen und Sanieren	18
2.2	Gebäude bei der Planung rückwärts denken	20
2.3	Organisatorische Herausforderungen der Bauteilegewinnung	22
2.4	Verborgene Wertschöpfung der Bauwirtschaft	23
3	Ziele und Ergebnisse des Forschungsprojektes »bauteilnetz Deutschland«	26
3.1	Bauteile-Wiederverwendung – erprobte Herangehensweise	35
3.2	Status quo Wiedereinsatz von Baumaterial	36
3.3	Der Bauteilkatalog – Erfassung und Bilanzierung	80
3.4	Darstellung durchgeführter Rückbauprojekte – praktische Erfahrungen	97
3.5	Darstellung ausgeführter Bauwerke	117
4	Identifizierung geeigneter Instrumente und Handlungsempfehlungen	149
4.1	Planung und Konzeption des Gebäuderückbaus	149
4.2	Wiederverwendung und Gefahrstoffe	151
4.3	Planung und Konzeption von Sanierungen und Neubauten	153
4.4	Produktverantwortung – Rückbauverantwortung	161
4.5	Darstellung ausgewählter bilanzierter Bauteile	167
4.6	Entwicklung eines Gebäudestoffpasses	180
4.7	Qualifizierung im Bauwesen »Fachkraft für die Bauteile-Wiederverwendung«	185
5	Regionale Bauteilbörsen, historische Baustoffhändler	191
5.1	Brandenburg – bauteilbörse berlin-brandenburg	192
5.2	Bremen – bauteilbörse bremen	192
5.3	Niedersachsen – bauteilbörse hannover	193
5.4	Nordrhein-Westfalen – bauteilbörse gronau, bauteilbörse herzogenrath	194
5.5	Saarland – GebrauchtbauMarkt, Saarbrücken	197
5.6	Unternehmerverband Historische Baustoffe e.V. (UHB)	197
5.7	Baustoffhändler in den Niederlanden	198

6	Ausgewählte übergeordnete rechtliche Rahmenbedingungen	199
6.1	Europäische Abfallrahmenrichtlinie	199
6.2	Europäische Bauprodukten-Verordnung	199
6.3	Kreislaufwirtschaftsgesetz	200
7	Entwicklung der Wiederverwendung von Bauteilen	202
7.1	Bremer Entwicklung	204
7.2	Ursprung Bauteilbörse Basel	204
7.3	Aktuelle Entwicklung in Deutschland	205
7.4	Europa-Vergleichsuntersuchung zum Stand der Bauteile-Wiederverwendung	207
8	Fazit	211
9	Glossar	214
9.1	Wärmeschutz bei Fensterglas	214
9.2	Die recycelte Stadt – Stadtrundgang	214
9.3	Sanierungsprojekt Heinrichstraße, Bremen	215
10	Über die Autoren und den Herausgeber	218
11	Danksagung	219
12	Quellenverzeichnis	220
13	Abbildungsverzeichnis	223
14	Tabellenverzeichnis	223
15	Abkürzungsverzeichnis	224