

Besser Weniger Anders  
**Bauen**

# **KREISLAUF- GERECHTES BAUEN UND KREISLAUF- WIRTSCHAFT**

Dirk E. Hebel, Felix Heisel  
mit Ken Webster

**BIRKHÄUSER  
BASEL**

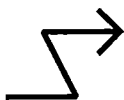


## Besser

- 7 **Vorwort**
- 10 **Nachhaltigkeit – Die Wichtigkeit einer ganzheitlichen Betrachtung**  
Einleitung von Dirk E. Hebel und Felix Heisel
- 22 **Prinzipien des kreislaufgerechten Bauens**  
Einleitung von Felix Heisel und Dirk E. Hebel
- 24 **Prinzipien der Kreislaufwirtschaft**  
Einleitung von Ken Webster
- 30 **Besser – Effizienz in der Bauwirtschaft**  
Einleitung zum kreislaufgerechten Bauen von Dirk E. Hebel und Felix Heisel
- 32 **Rückbau statt Abriss**  
Bestandsbauten als Ressource im urbanen Kontext  
Beitrag von Gretchen Worth, Felix Heisel, Anthea Fernandes, Jennifer S. Minner und Christine O'Malley
- 38 **Kompetenz- und Wissensaufbau in der lokalen Wirtschaft**  
Das Rückbauprojekt Catherine Commons  
Fallstudie von Felix Heisel und Allexus Farley-Thomas
- 44 **Neue Häuser aus alten Häusern**  
Fallstudie von Kerstin Müller
- 52 **Verlust von Örtlichkeit, Zunahme von Verschwendung**  
Eine Warnung vor den Herausforderungen und Fallstricken der städtischen Mine aus der Sicht der Denkmalpflege  
Kommentar von Andrew Roblee und Jennifer S. Minner
- 54 **Besser – Zielrichtung Ökoeffizienz**  
Einleitung zur Kreislaufwirtschaft von Mark Milstein
- 56 **Infrastruktur für die Wiederverwendung**  
Eine wesentliche Grundlage der Kreislaufwirtschaft  
Beitrag von Diane Cohen und Robin Elliott
- 62 **Richtlinien für den Rückbau in Portland, Oregon**  
Beitrag von Shawn Wood

## Weniger

- 70 **Weniger – Suffizienz als Innovation**  
Einleitung zum kreislaufgerechten Bauen von Dirk E. Hebel und Felix Heisel
- 72 **Tragfähigkeit durch Geometrie und Materialeffektivität**  
Beitrag von Philippe Block
- 78 **Weniger – Zielrichtung Ökoeffektivität**  
Einleitung zur Kreislaufwirtschaft von Mark Milstein
- 80 **Die Ökonomie des Urban Mining**  
Das Modellprojekt Rathaus Korbach  
Beitrag von Anja Rosen
- 92 **Kohlenstoffabgaben und -dividenden in einer kreislaufgerechten Bauwirtschaft**  
Beitrag von Ken Webster
- 96 **Mit dem Verursacherprinzip in eine Verantwortungsgesellschaft**  
Kommentar von Annette Hillebrandt



## Anders

- 100 **Anders – Konsistenz als Prinzip**  
Einleitung zum kreislaufgerechten  
Bauen von Dirk E. Hebel und  
Felix Heisel
- 102 **Die Ökologie hat Vorrang!**  
Kommentar von Annette Hillebrandt
- 104 **Kendeda Building for Innovative  
Sustainable Design**  
Handeln an der Schnittstelle von  
Klimaschutz, Gesundheit und  
Gerechtigkeit  
Fallstudie von Joshua R. Gassman, RA
- 108 **Triodos Bank**  
Modellprojekt für  
Kreislaufgerechtigkeit und  
Ressourcenschutz  
Fallstudie von RAU Architekten
- 114 **Concular**  
Die Digitalisierung von Materialien  
in Gebäuden  
Fallstudie von Dominik Campanella
- 118 **Materialpässe**  
Erschließung geschlossener  
Stoffkreisläufe  
Fallstudie von Sabine Rau-Oberhuber
- 122 **Das Urban Village Project**  
Fallstudie von EFFEKT
- 128 **Anders – Zielrichtung disruptive  
Innovation**  
Einleitung zur Kreislaufwirtschaft von  
Mark Milstein
- 130 **Kühlung als Dienstleistung**  
Das Beispiel der Firma Kaer  
Fallstudie von Dave Mackerness
- 134 **Ein Kreislaufansatz für  
Bodenbeläge**  
Das Beispiel der Firma Interface  
Fallstudie von Erin Meezan
- 138 **Sei vorsichtig was Du Dir  
wünschst**  
Kommentar von Ken Webster

## Besser + Weniger + Anders

- 142 **Die Urban Mining and Recycling  
(UMAR) Unit**  
Fallstudie von Felix Heisel und  
Dirk E. Hebel

- 155 **Dank**
- 155 **Über die Autoren**
- 157 **Abbildungsnachweis**
- 158 **Personenregister**
- 158 **Register der Firmen, Institutionen  
und Initiativen**
- 159 **Register der Projekte, Produkte  
und Publikationen**
- 160 **Impressum**