

Christian Rabl/Lukas Herndl  
Andreas Riedler

# Schuldrecht Besonderer Teil

Bürgerliches Recht Band III

7. Auflage

2021

Lehrbuch

 VERLAG  
 ÖSTERREICH

# Inhaltsverzeichnis

---

	Rz	Seite
Abkürzungsverzeichnis .....		XVII

## Erster Teil: Vertragliche Schuldverhältnisse

§ 1. Tausch- und Kaufvertrag .....	1/1	1
A. Vertragsgegenstand .....	1/2	1
B. Vertragspflichten .....	1/7	4
I. Pflichten des Verkäufers .....	1/7	4
II. Pflichten des Käufers .....	1/10	6
C. Gefahrtragung .....	1/12	7
D. Nebenabreden und besondere Arten des Kaufs.....	1/15	9
I. Kauf auf Probe .....	1/16	9
II. Vorbehalt eines besseren Käufers .....	1/18	10
III. Vorbehalt des Wiederkaufsrechts und des Rückverkaufsrechts.....	1/19	10
IV. Vorkaufsrecht .....	1/21	11
V. Verkaufsauftrag (Trödelvertrag) .....	1/27	14
VI. Ratenkauf.....	1/30	15
VII. Vorauszahlungskauf.....	1/38	18
VIII. Drittfinanzierter Kauf .....	1/39	18
1. Abtretungs- und Darlehenskonstruktion.....	1/40	19
2. Verbrauchergeschäft .....	1/43	20
3. Geschäfte zwischen Unternehmern.....	1/47	22
4. Rückabwicklung.....	1/48	22
IX. Spezifikationskauf.....	1/50	23
X. Bauträgervertrag.....	1/51	24
E. UN-Kaufrecht (CISG) .....	1/54	26
I. Einleitung.....	1/54	26
II. Anwendungsbereich und allgemeine Bestimmungen.....	1/56	26
III. Abschluss des Vertrages .....	1/59	27
IV. Materielles Kaufvertragsrecht .....	1/61	28

1. Vertragsverletzung.....	1/61	28
2. Verkäuferpflichten.....	1/63	29
3. Käuferpflichten .....	1/68	31
4. Übergang der Gefahr .....	1/70	32
5. Schadenersatz, Verzugszinsen .....	1/72	32
<b>§ 2. Schenkungsvertrag.....</b>	<b>2/1</b>	<b>35</b>
A. Begriff, Vertragsgegenstand.....	2/1	35
B. Form.....	2/5	37
C. Haftung des Schenkers .....	2/7	39
D. Widerruf.....	2/8	40
<b>§ 3. Werkvertrag .....</b>	<b>3/1</b>	<b>43</b>
A. Begriff.....	3/1	43
B. Vertragspflichten .....	3/4	44
I. Pflichten des Werkunternehmers.....	3/4	44
II. Pflichten des Bestellers .....	3/10	50
C. Gefahrtragung .....	3/14	53
D. Pauschalreisevertrag.....	3/19	55
I. Anwendungsbereich .....	3/19	55
II. Begriffsbestimmungen.....	3/20	55
III. Informationspflichten.....	3/23	57
IV. Vertragsänderung .....	3/24	57
V. Übertragung, Rücktrittsrecht .....	3/25	58
VI. Leistungsstörungen.....	3/27	59
<b>§ 4. Dienstvertrag .....</b>	<b>4/1</b>	<b>63</b>
A. Begriff.....	4/1	63
B. Vertragspflichten .....	4/2	64
C. Beendigung .....	4/6	67
<b>§ 5. Auftrag .....</b>	<b>5/1</b>	<b>69</b>
A. Begriff.....	5/1	69
B. Pflichten des Beauftragten.....	5/4	71
C. Pflichten des Auftraggebers .....	5/9	73
D. Beendigung .....	5/12	75
<b>§ 6. Verwahrungsvertrag.....</b>	<b>6/1</b>	<b>77</b>
A. Begriff.....	6/1	77
B. Pflichten des Verwahrers .....	6/2	78
C. Pflichten des Hinterlegers .....	6/5	79
D. Beendigung .....	6/8	80

E. Sonderformen der Verwahrung .....	6/9	81
F. Gastwirtehaftung .....	6/10	82
I. Begriff.....	6/10	82
II. Haftpflichtige Personen.....	6/11	83
III. Aufgenommene Gäste .....	6/12	84
IV. Eingebachte Sachen .....	6/13	84
V. Haftungsumfang .....	6/14	85
1. Prinzipielle Haftungsbeschränkung.....	6/15	85
2. Haftungsbefreiung durch Entlastungsbeweis des Wirtes .....	6/17	86
3. Unbeschränkte Haftung .....	6/18	86
VI. Fristen, Anzeigeobliegenheit .....	6/19	87
VII. Retentionsrecht .....	6/20	87
<b>§ 7. Leihvertrag .....</b>	7/1	89
A. Begriff.....	7/1	89
B. Rechte und Pflichten des Entlehners.....	7/2	90
C. Rechte und Pflichten des Verleihers .....	7/7	93
D. Beendigung .....	7/9	93
E. Prekarium .....	7/11	94
<b>§ 8. Bestandvertrag .....</b>	8/1	95
A. Bestandvertrag (Miete, Pacht), Abgrenzungsfragen .....	8/1	95
I. Begriff.....	8/1	95
II. Miete/Pacht .....	8/3	96
III. Abgrenzung zu anderen Vertragstypen .....	8/5	99
B. Anwendungsbereich von Sondergesetzen .....	8/6	100
I. MRG .....	8/7	100
1. Voller Anwendungsbereich .....	8/8	101
2. (Voll-)Ausnahmen .....	8/9	102
3. Partieller Anwendungsbereich .....	8/10	102
4. Zeitlicher Anwendungsbereich .....	8/13	103
5. Sachlicher Anwendungsbereich (Haupt-/Untermiete) .....	8/14	103
6. Annex: Bestandverfahren.....	8/17	105
II. Sonstige Normen .....	8/18	106
C. Pflichten des Bestandgebers (Übergabe, Erhaltungs-, Verbesserungs-, Wiederherstellungspflicht) .....	8/19	106
I. Rechtslage nach ABGB .....	8/19	106
II. Besonderheiten nach MRG.....	8/24	111
1. Erhaltungspflicht des Vermieters .....	8/24	111

2. Verbesserung des Mietobjektes .....	8/27	114
3. Wiederherstellungspflicht des Vermieters .....	8/28	114
D. Rechte und Pflichten des Bestandnehmers .....	8/29	115
I. Vertragsgemäßer Gebrauch.....	8/29	115
II. Instandhaltung (Wartung) der Bestandsache.....	8/33	118
III. Wechsel des Bestandnehmers – Vertragsüber- nahme, Unterbestand (Afterbestand) und Abtretung von Bestandrechten.....	8/37	120
1. Vertragsübernahme.....	8/37	120
2. Unterbestand.....	8/43	125
3. Abtretung des Bestandrechts.....	8/45	127
IV. Bestandzins.....	8/46	127
1. Fälligkeit.....	8/46	127
2. Mietzinshöhe.....	8/47	128
3. Betriebskosten, Abgaben, Lasten.....	8/56	131
4. Gesetzliches Pfandrecht des Bestandgebers.....	8/58	132
5. Rückstellung der Bestandsache .....	8/59	133
E. Gefahrtragung .....	8/62	135
F. Beendigung des Bestandvertrages.....	8/63	136
I. Allgemeine Endigungsgründe.....	8/64	136
II. Befristete Bestandverhältnisse.....	8/66	137
1. Rechtslage nach ABGB.....	8/66	137
a. Zeitablauf .....	8/66	137
b. Außerordentliche Kündigung.....	8/67	138
2. Besonderheiten des MRG .....	8/68	140
III. Unbefristete Bestandverhältnisse .....	8/70	141
1. Rechtslage nach ABGB.....	8/70	141
a. Ordentliche Kündigung .....	8/70	141
b. Außerordentliche Kündigung.....	8/71	142
2. Besonderheiten des MRG.....	8/72	142
G. Das Verhältnis des Bestandnehmers zu Dritten .....	8/78	147
H. Leasing .....	8/82	149
I. Begriff.....	8/82	149
II. Rechtliche Einordnung – Leasingvertragstypen ..	8/83	150
1. Operating-/Finanzierungsleasing .....	8/84	151
2. Unmittelbares/Mittelbares Leasing .....	8/85	153
3. Mobilien-/Immobilienleasing.....	8/86	153
4. Sale and lease back .....	8/87	153
III. Vertragsinhalt .....	8/88	154
IV. Verbraucherleasing.....	8/89	155

V. Schadenersatz bei Beschädigung des Leasinggegenstandes .....	8/90	155
I. Teilzeitnutzungsverträge (Time-Sharing) .....	8/91	156
I. Begriff.....	8/91	156
II. Punktuelle Schutzbestimmungen des TNG .....	8/92	157
<b>§ 9. Darlehen</b> .....	9/1	161
A. Darlehensvertrag .....	9/2	161
I. Begriff.....	9/2	161
II. Inhalt .....	9/6	163
B. Kreditvertrag .....	9/10	164
I. Begriff.....	9/10	164
II. Inhalt .....	9/11	164
C. Sondervorschriften zum Verbraucherkredit.....	9/14	166
I. Verbraucherschutzbestimmungen nach VKrG ....	9/14	166
II. Verbraucherschutzbestimmungen nach HIKrG..	9/24	169
III. Verbraucherschutzbestimmungen nach KSchG...	9/34	171
<b>§ 10. Wette und Spiel</b> .....	10/1	175
A. Begriff .....	10/1	175
B. Rechtsfolgen .....	10/4	176
<b>§ 11. Leibrentenvertrag</b> .....	11/1	179
<b>§ 12. Gesellschaft bürgerlichen Rechts</b> .....	12/1	183
A. Definition, Anwendungsbereich.....	12/1	183
B. Vermögensverhältnisse .....	12/5	186
C. Innenverhältnis der GesbR .....	12/10	188
I. Rechte und Pflichten der Gesellschafter .....	12/10	188
II. Interne Geschäftsführung .....	12/17	190
III. Gewinn- und Verlustverteilung .....	12/23	191
D. Außenverhältnis der GesbR.....	12/24	192
E. Gesellschafternachfolge .....	12/29	193
F. Umwandlung.....	12/34	195
G. Auflösung der GesbR.....	12/35	196
H. Liquidation der GesbR.....	12/44	198
<b>Zweiter Teil: Gesetzliche Schuldverhältnisse</b>		
<b>§ 13. Schadenersatzrecht, allgemeiner Teil</b> .....	13/1	201
A. Funktion des Schadenersatzrechts.....	13/1	201
B. Schaden .....	13/6	204
C. Kausalität und Adäquanz .....	13/10	206

D. Rechtswidrigkeit .....	13/14	209
I. Verhaltensunrecht, Gründe der Rechtswidrigkeit .....	13/14	209
II. Rechtfertigungsgründe .....	13/19	214
E. Rechtswidrigkeitszusammenhang .....	13/25	216
I. Begrenzung der Haftung.....	13/25	216
II. Sachlicher Schutzzweck.....	13/26	216
III. Persönlicher Schutzzweck.....	13/28	218
F. Verschulden .....	13/31	223
G. Beweislast.....	13/36	226
H. Haftung für fremdes Verhalten .....	13/39	228
I. Gehilfen und Repräsentanten .....	13/39	228
II. Besorgungsgehilfen.....	13/40	229
III. Erfüllungsgehilfen.....	13/44	231
IV. Regress .....	13/48	233
I. Art und Umfang des Ersatzes .....	13/49	234
I. Natural- und Geldersatz .....	13/49	234
II. Umfang der Ersatzpflicht.....	13/52	237
III. Schadensberechnung.....	13/53	237
IV. Vorteilsausgleichung .....	13/54	239
V. Ersatz immaterieller Schäden.....	13/56	241
J. Haftung mehrerer Schädiger .....	13/58	242
K. Mitverantwortung des Geschädigten .....	13/64	245
<b>§ 14. Schadenersatzrecht, besonderer Teil.....</b>	<b>14/1</b>	<b>249</b>
A. Verschuldenshaftung – Generaltatbestände.....	14/1	249
B. Verschuldenshaftung – Spezialtatbestände .....	14/6	251
I. Körperverletzung.....	14/6	251
II. Tötung .....	14/12	255
III. Verletzung der geschlechtlichen Selbstbestimmung .....	14/14	257
IV. Verletzung der Privatsphäre.....	14/15	258
V. Freiheitsentzug.....	14/16	258
VI. Ehrenbeleidigung .....	14/17	259
VII. Sachbeschädigung .....	14/19	261
VIII. Rat, Auskunft, Gutachten .....	14/21	262
IX. Halter eines Weges.....	14/22	263
X. Dienstnehmerhaftung, Organhaftung.....	14/25	265
XI. Amtshaftung.....	14/27	266
XII. Dienstgeberhaftung, Arbeitskollegenhaftung .....	14/28	267

C. Haftung ohne Verschulden .....	14/31	269
I. Billigkeitshaftung Deliktsunfähiger; Notstand ....	14/31	269
II. Haftung des Wohnungsinhabers .....	14/33	270
III. Haftung des Besitzers eines Bauwerks.....	14/34	271
IV. Haftung für ein Tier .....	14/35	272
D. Gefährdungshaftung .....	14/36	274
I. Allgemeines .....	14/36	274
II. EKHG .....	14/37	274
1. Anwendungsbereich.....	14/37	274
2. Haftpflichtige Personen .....	14/39	276
3. Haftungsausschlüsse .....	14/41	278
4. Mehrere Fahrzeuge.....	14/45	280
5. Haftungsumfang .....	14/46	281
III. Reichshaftpflichtgesetz 1871, Gaswirtschaftsgesetz 2011.....	14/47	281
IV. Gefährdungshaftung auf Grund ergänzender Rechtsfortbildung .....	14/48	282
E. Produkthaftung .....	14/50	283
1. Verschuldenshaftung und PHG .....	14/50	283
2. Fehlerhafte Produkte.....	14/51	284
3. Haftpflichtige Unternehmer.....	14/54	286
4. Haftungsausschluss .....	14/57	288
5. Ersatzfähiger Schaden; Mitverschulden.....	14/58	288
6. Verjährung; Freizeichnung .....	14/59	289
<b>§ 15. Schuldverhältnisse aus ungerechtfertigter</b>		
<b>Bereicherung</b> .....	15/1	291
A. Funktion des Bereicherungsrechts .....	15/1	291
B. Leistungskonditionen .....	15/4	292
I. Allgemeines .....	15/4	292
II. Irrtümliche Zahlung einer Nichtschuld.....	15/5	293
III. Wegfall des Rechtsgrundes.....	15/9	295
IV. Nichteintritt des erkennbar erwarteten Erfolges .	15/10	296
V. Wurzelmangel.....	15/12	297
VI. Condictio ob turpem causam.....	15/15	299
C. Verwendungsanspruch.....	15/16	299
I. § 1041 ABGB.....	15/17	300
II. Aufwand für einen anderen.....	15/22	303
III. Aufopferung .....	15/26	305
D. Inhalt und Umfang .....	15/27	305
I. Rückgabe oder Wertersatz .....	15/27	305

II. Umfang des Wertersatzes .....	15/28	306
III. Wegfall der Bereicherung .....	15/35	309
IV. Rückabwicklung synallagmatischer Verträge.....	15/36	310
E. Mehrpersonale Verhältnisse .....	15/39	311
I. Problemstellung .....	15/39	311
II. Gehilfen .....	15/40	311
III. Anweisung .....	15/42	312
IV. Vertrag zugunsten Dritter .....	15/44	314
V. Zession .....	15/45	315
VI. Irrtümliche Zahlung fremder Schulden .....	15/47	316
VII. Bürgschaft und Garantie .....	15/48	317
§ 16. Geschäftsführung ohne Auftrag .....	16/1	319
A. Funktion und Arten .....	16/1	319
B. Pflichten des Geschäftsführers.....	16/6	322
C. Ansprüche des Geschäftsführers .....	16/10	323
§ 17. Gläubigeranfechtung .....	17/1	325
A. Funktion .....	17/1	325
B. Voraussetzungen .....	17/4	327
Paragrafenregister.....		331
Sachverzeichnis.....		343