

Peter Bydlinski, Silvia Dullinger  
Bernhard Eccher, Gert Iro, Ferdinand Kerschner  
Brigitta Lurger, Martina Melcher, Christian Rabl  
Andreas Riedler, Katharina Sagerer-Forić

# Bürgerliches Recht Prüfungstraining

Fallrepetitorium mit Lösungen

Bürgerliches Recht Band VIII

5. Auflage

2017

Lehrbuch

■ VERLAG  
■ ÖSTERREICH

# Inhaltsverzeichnis

---

Abkürzungsverzeichnis .....	XV
-----------------------------	----

## **Erster Teil: 1: Fälle zum Allgemeinen Teil des Bürgerlichen Rechts**

1. <i>Grundlagen</i> .....	1
Fall 1: „Geschmäcker und Ohrfeigen sind verschieden“ .....	1
Fall 2: „Das langsame Fahrrad“ .....	2
2. <i>Rechtssubjekte und Rechtsobjekte</i> .....	4
Fall 3: „Max und der Lutscher“ .....	4
Fall 4: „Der teure Friseurbesuch“ .....	7
Fall 5: „Ein Moped mit Sechzehn“ .....	9
Fall 6: „Der Steinchenwerfer“ .....	16
Fall 7: „Die Leiden des Alters“ .....	18
Fall 8: „Kriminelle Rechtsanwälte?“ .....	22
Fall 9: „Frau Winter lächelt“ .....	30
3. <i>Subjektive Rechte und ihre Grenzen</i> .....	34
Fall 10: „Zwei echte Fußballfans“ .....	34
4. <i>Vertrag und Rechtsgeschäft</i> .....	35
Fall 11: „Das schriftliche Zahlungsversprechen“ .....	35
5. <i>Der Vertragsschluss</i> .....	36
Fall 12: „‘Gut‘ Autokauf braucht Weile“ .....	36
Fall 13: „Ballbesuch um jeden Preis?“ .....	38
Fall 14: „Die bayerische Brotzeit“ .....	41
Fall 15: „Ein Schaden im Anzug“ .....	46
Fall 16: „Die Steuernachzahlung“ .....	49
6. <i>Gültigkeitsvoraussetzungen eines Rechtsgeschäfts</i> .....	55
Fall 17: „Die billige Liegenschaft“ .....	55
Fall 18: „Der begehrte Kachelofen“ .....	56
Fall 19: „Das Sponsionsgeschenk“ .....	60
Fall 20: „Der glücklose Freier“ .....	62

7. Willensmängel und ihre Folgen.....	64
Fall 21: „Die Schwebende“ .....	64
Fall 22: „Ein Wanderer in Nöten“ .....	70
Fall 23: „Der Faschingsumzug“ .....	73
8. Die Stellvertretung.....	75
Fall 24: „Der voreilige Farbenkauf“ .....	75
Fall 25: „Ein rascher Einkauf“ .....	79
Fall 26: „Das moderne Radio“ .....	86
9. Die Intensität rechtsgeschäftlicher Bindung .....	92
Fall 27: „Der hartnäckige Händler“ .....	92
Fall 28: „Ein Arbeitsunfall mit Folgen“ .....	96

## Zweiter Teil: Fälle zum Schuldrecht Allgemeiner Teil

1. Schuldrecht und Schuldverhältnis .....	99
Fall 29: „Wer zuerst kommt, mahlt zuerst“ .....	99
2. Leistungsstörungen .....	105
Fall 30: „Ganz oder gar nicht“ .....	105
Fall 31: „Der missglückte Autokauf“ .....	108
Fall 32: „Wohnwand unter Wasser“ .....	114
Fall 33: „Tücken der Technik“ .....	116
Fall 34: „Die defekte Benzinleitung“ .....	120
3. Änderungen im Schuldverhältnis .....	126
Fall 35: „Abtretung, Aufrechnung und andere Kalamitäten“ .....	126
Fall 36: „Factor gegen Anwalt“ .....	133
Fall 37: „Gutes Geld für schlechte Zigaretten“ .....	135
4. Mehrheit von Berechtigten oder Verpflichteten .....	140
Fall 38: „Das stählerne Dreieck“ .....	140
Fall 39: „Nicht alle Bürgen kann man würgen“ .....	142

## Dritter Teil: Fälle zum Schuldrecht Besonderer Teil

1. Kaufvertrag .....	145
Fall 40: „Der vereitelte Erwerb“ .....	145
Fall 41: „Der Gebrauchtwagen“ .....	147
2. Schenkungsvertrag .....	155
Fall 42: „Familienzwist“ .....	155
3. Werkvertrag.....	158
Fall 43: „Das misslungene Hallendach“ .....	158
Fall 44: „Im Urlaub gestolpert“ .....	160

4. <i>Auftrag</i> .....	167
Fall 45: „Anwaltskosten des GmbH-Geschäftsführers“ .....	167
5. <i>Verwahrungsvertrag</i> .....	170
Fall 46: „Die entlaufenen Katzen“ .....	170
Fall 47: „Diebstahl des Mercedes und Reisegepäcks“ .....	172
6. <i>Leihvertrag</i> .....	175
Fall 48: „Der verhängnisvolle Lokalwechsel“ .....	175
7. <i>Bestandvertrag</i> .....	177
Fall 49: „Die Schwarzpappel neben dem Mietparkplatz“ .....	177
Fall 50: „Der rauchende Kamin“ .....	180
8. <i>Darlehensvertrag</i> .....	183
Fall 51: „Die Bürgschaft der Tochter für Schulden der Eltern“ ..	183
9. <i>Wette und Spiel</i> .....	186
Fall 52: „Europacupendspiel Paris Saint Germain/Rapid Wien“ ..	186
10. <i>Leibrentenvertrag</i> .....	188
Fall 53: „Der ‚günstige‘ Liegenschafts Kauf“ .....	188
11. <i>Gesellschaft bürgerlichen Rechts</i> .....	191
Fall 54: „Gesellschaftsforderungen einer GesBR“ .....	191
12. <i>Schadenersatz</i> .....	194
Fall 55: „Die Pistenraupe und der Schifahrer“ .....	194
Fall 56: „Die Dogge im Gasthaus“ .....	197
Fall 57: „Reifenplatzer“ .....	198
Fall 58: „Die folgenschwere Schwarzfahrt“ .....	203
13. <i>Bereicherungsrecht</i> .....	211
Fall 59: „Badevergnügen“ .....	211
Fall 60: „Die fehlerhafte Überweisung“ .....	216
Fall 61: „Der Bausparvertrag“ .....	217

#### **Vierter Teil: Fälle zum Sachenrecht**

1. <i>Grundbegriffe und Grundsätze</i> .....	223
Fall 62: „Das ‚exklusive‘ Restaurant“ .....	223
Fall 63: „Der Schein trägt“ .....	229
2. <i>Besitz</i> .....	235
Fall 64: „Das umstrittene Mansardenzimmer“ .....	235
Fall 65: „Wer zuerst kommt, mahlt zuerst“ .....	238
3. <i>Grundbuch</i> .....	243
Fall 66: „Der Streit um den Krautacker“ .....	243
Fall 67: „Der falsche Freund“ .....	246

4. <i>Begriff und Inhalt des Eigentumsrechts</i> .....	251
Fall 68: „Das benachbarte Fast-Food-Restaurant“ .....	251
Fall 69: „Der unversöhnliche Stiefsohn“ .....	256
5. <i>Gemeinschaft des Eigentums</i> .....	261
Fall 70: „Der eigenmächtige Miteigentümer“ .....	261
6. <i>Erwerb und Verlust des Eigentums</i> .....	265
Fall 71: „Das Strandbad auf fremdem Grund“ .....	265
Fall 72: „Wer sich auf andere verlässt, der ist verlassen“ .....	269
Fall 73: „Der abgeluchste Perserteppich“ .....	275
Fall 74: „Das ‚günstige‘ Fernsehgerät“ .....	278
7. <i>Eigentumsvorbehalt</i> .....	282
Fall 75: „LKW-Kauf auf Kredit“ .....	282
8. <i>Pfandrecht</i> .....	287
Fall 76: „Trügerische Sicherheit“ .....	287
Fall 77: „Die Mietzinshypothek“ .....	289
Fall 78: „Wer zuletzt lacht, lacht am besten“ .....	292
10. <i>Andere Arten von Sicherheiten</i> .....	296
Fall 79: „Was man hat, das hat man (nicht)“ .....	296
Fall 80: „Der treulose Treuhänder“ .....	300
Fall 81: „Zwei Hähne auf einem Mist vertragen sich nicht“ .....	302
11. <i>Dienstbarkeiten</i> .....	306
Fall 82: „Es kann der Beste nicht in Frieden leben, wenn es dem bösen Nachbarn nicht gefällt“ .....	306

## **Fünfter Teil: Fälle zum Familienrecht**

1. <i>Rechte und Pflichten der Ehegatten</i> .....	311
Fall 83: „Schmerzensgeld für Liebeskummer“ .....	311
Fall 84: „Der untreue Ehemann“ .....	315
Fall 85: „Die Ehepause“ .....	318
2. <i>Kindschaftsrecht</i> .....	321
Fall 86: „Wohnsitzverlegung nach Israel“ .....	321
Fall 87: „Fahrkosten und Unterhalt“ .....	326
Fall 88: „Schicki-Miki“ .....	333
Fall 89: „Der Casanova“ .....	335
3. <i>Scheidung und Scheidungsfolgenrecht</i> .....	338
Fall 90: „Die ‚ehrlöse‘ Ehefrau“ .....	338
Fall 91: „Staatliche Sozialhilfe versus Ex-Ehemann“ .....	346

Fall 92: „Das ungehörige Zusammenspiel“ .....	349
Fall 93: „Die fleißige Bäuerin“ .....	351
Fall 94: „Behindertes Kind“ .....	353
Fall 95: „Wilde Ehe“ .....	355
Fall 96: „Der überschuldete Ehegatte“ .....	360
4. <i>Außereheliche Lebensgemeinschaft</i> .....	368
Fall 98: „Die Auszeit“ .....	368

## Sechster Teil: Fälle zum Erbrecht

1. <i>Subjektives Erbrecht</i> .....	373
Fall 99: „Unterlassen von Besuchen und passive Sterbehilfe als Erbunwürdigkeitsgründe“ .....	373
2. <i>Testamentarische Erbfolge</i> .....	376
Fall 100: „Mangelhafte Erbrechtskenntnisse“ .....	376
Fall 101: „Die verspätete Testamentszeugin“ .....	379
Fall 102: „Bruder und Schwester“ .....	382
Fall 103: „Eine undatierte Verfügung“ .....	385
Fall 104: „Der ungeliebte Testamentsvollstrecker“ .....	388
3. <i>Vermächtnis und Auflage</i> .....	391
Fall 105: „Die syrische Lebensgefährtin“ .....	391
Fall 106: „Nacherbschaft, Ersatzerbschaft, Nachvermächtnis und Untervermächtnis“ .....	394
Fall 107: „Die pflegebedürftige Witwe“ .....	398
Fall 108: „Geltendmachung von Restitutionsansprüchen als Auflage“ .....	401
4. <i>Pflichtteilsrecht</i> .....	404
Fall 109: „Die Tochter in Amerika“ .....	404
Fall 110: „Zuwendungen an eine Privatstiftung und Pflichtteils- anspruch“ .....	408

## Siebenter Teil: Fälle zum Internationalen Privatrecht

Fall 111: „Patchwork-Familie“ .....	413
Fall 112: „Hochzeit in Las Vegas“ .....	417
Fall 113: „Niederländische Liebe“ .....	421
Fall 114: „Folgenreicher Au pair-Aufenthalt“ .....	428
Fall 115: „Schwesternliebe“ .....	434
Fall 116: „Kunsthandel“ .....	437
Fall 117: „Auswärtsniederlage“ .....	441

Fall 118: „Ladies’-Dinner“ .....	444
Fall 119: „Spanische Diskothek“ .....	447
Fall 120: „Taxifahrt“ .....	452