

Christian Rabl
Andreas Riedler

Schuldrecht Besonderer Teil

Bürgerliches Recht Band III

6. Auflage

2017

Lehrbuch

■■■■ VERLAG
■■ ÖSTERREICH

Inhaltsverzeichnis

	Rz	Seite
Abkürzungsverzeichnis		XIX

Erster Teil: Schuldverträge

§ 1. Tausch- und Kaufvertrag	1/1	1
A. Vertragsgegenstand	1/2	1
B. Vertragspflichten	1/7	4
I. Pflichten des Verkäufers	1/7	4
II. Pflichten des Käufers	1/10	6
C. Gefahrtragung	1/12	7
D. Nebenverträge und besondere Arten des Kaufs.....	1/15	9
I. Kauf auf Probe	1/16	9
II. Vorbehalt eines besseren Käufers	1/18	10
III. Vorbehalt des Wiederkaufsrechts und des Rückverkaufsrechts.....	1/19	10
IV. Vorkaufsrecht	1/21	11
V. Verkaufsauftrag (Trödelvertrag)	1/27	14
VI. Ratenkauf.....	1/30	16
VII. Vorauszahlungskauf.....	1/38	19
VIII. Drittfinanzierter Kauf	1/39	19
1. Abtretungs- und Darlehenskonstruktion.....	1/40	19
2. § 13 VKrG.....	1/43	21
3. Geschäfte zwischen Unternehmern.....	1/47	23
4. Rückabwicklung.....	1/48	24
IX. Spezifikationskauf.....	1/50	24
X. Bauträgervertrag.....	1/51	25
E. UN-Kaufrecht (CISG).....	1/54	27
I. Einleitung.....	1/54	27
II. Ausgangslage der Parteien beim internationalen Kaufvertrag.....	1/55	28
III. Akzeptanz.....	1/57	29
IV. Übersicht über Aufbau und Inhalt.....	1/58	29

V. Anwendungsbereich und allgemeine Bestimmungen.....	1/59	29
VI. Abschluss des Vertrages	1/65	32
VII. Materielles Kaufvertragsrecht	1/69	33
1. Allgemeines	1/69	33
2. Verkäuferpflichten.....	1/72	34
3. Käuferpflichten	1/80	38
4. Übergang der Gefahr	1/82	39
5. Vorweggenommene Vertragsverletzung und Verträge über aufeinanderfolgende Leistungen	1/83	40
6. Schadenersatz, Verzugszinsen	1/84	40
7. Rückabwicklung.....	1/87	42
§ 2. Schenkungsvertrag.....	2/1	45
A. Begriff, Vertragsgegenstand.....	2/1	45
B. Form.....	2/5	47
C. Haftung des Schenkers	2/7	48
D. Widerruf.....	2/8	49
§ 3. Werkvertrag.....	3/1	53
A. Begriff.....	3/1	53
B. Vertragspflichten	3/4	54
I. Pflichten des Werkunternehmers.....	3/4	54
II. Pflichten des Bestellers	3/10	59
C. Gefahrtragung	3/14	62
D. Pauschalreisevertrag.....	3/19	64
I. Neuregelung.....	3/19	64
II. Begriffsbestimmungen.....	3/20	65
III. Informationspflichten.....	3/23	67
IV. Vertragsänderung	3/24	67
V. Vertragsänderung, Rücktrittsrecht	3/25	68
VI. Leistungsstörungen.....	3/27	69
§ 4. Dienstvertrag	4/1	71
A. Begriff.....	4/1	71
B. Vertragspflichten	4/2	72
C. Beendigung	4/6	74
§ 5. Auftrag	5/1	77
A. Begriff.....	5/1	77
B. Pflichten des Beauftragten.....	5/4	79

C. Pflichten des Auftraggebers	5/9	81
D. Beendigung	5/12	83
§ 6. Verwahrungsvertrag	6/1	85
A. Begriff	6/1	85
B. Pflichten des Verwahrers	6/2	86
C. Pflichten des Hinterlegers	6/5	87
D. Beendigung	6/8	88
E. Sonderformen der Verwahrung	6/9	88
F. Gastwirtheftung	6/10	90
I. Begriff	6/10	90
II. Haftpflichtige Personen	6/11	91
III. Aufgenommene Gäste	6/12	91
IV. Eingebachte Sachen	6/13	92
V. Haftungsumfang	6/14	92
1. Prinzipielle Haftungsbeschränkung	6/15	93
2. Haftungsbefreiung durch Entlastungsbeweis des Wirtes	6/17	94
3. Unbeschränkte Haftung	6/18	94
VI. Fristen, Anzeigeobliegenheit	6/19	95
VII. Retentionsrecht	6/20	95
§ 7. Leihvertrag	7/1	97
A. Begriff	7/1	97
B. Rechte und Pflichten des Entlehners	7/2	98
C. Rechte und Pflichten des Verleihers	7/7	101
D. Beendigung	7/9	101
E. Prekarium	7/11	102
§ 8. Bestandvertrag	8/1	103
A. Bestandvertrag (Miete, Pacht), Abgrenzungsfragen	8/1	103
I. Begriff	8/1	103
II. Miete/Pacht	8/3	104
III. Abgrenzung zu anderen Vertragstypen	8/5	107
B. Anwendungsbereich von Sondergesetzen	8/6	108
I. MRG	8/7	108
1. Voller Anwendungsbereich	8/8	109
2. (Voll-)Ausnahmen	8/9	110
3. Partieller Anwendungsbereich	8/10	110
4. Zeitlicher Anwendungsbereich	8/13	111
5. Sachlicher Anwendungsbereich (Haupt-/Untermiete)	8/14	111

6. Annex: Bestandverfahren.....	8/17	113
II. Sonstige Normen	8/18	113
C. Pflichten des Bestandgebers (Übergabe, Erhaltungs-, Verbesserungs-, Wiederherstellungspflicht)	8/19	114
I. Rechtslage nach ABGB	8/19	114
II. Besonderheiten nach MRG.....	8/24	119
1. Erhaltungspflicht des Vermieters	8/24	119
2. Verbesserung des Mietobjektes	8/27	121
3. Wiederherstellungspflicht des Vermieters	8/28	122
D. Rechte und Pflichten des Bestandnehmers	8/29	122
I. Vertragsgemäßer Gebrauch.....	8/29	122
II. Instandhaltung (Wartung) der Bestandsache.....	8/33	126
III. Wechsel des Bestandnehmers – Vertragsüber- nahme, Unterbestand (Afterbestand) und Abtretung von Bestandrechten.....	8/37	128
1. Vertragsübernahme.....	8/37	128
2. Unterbestand.....	8/43	132
3. Abtretung des Bestandrechts.....	8/45	134
IV. Bestandzins	8/46	135
1. Fälligkeit.....	8/46	135
2. Mietzinshöhe.....	8/47	136
3. Betriebskosten, Abgaben, Lasten.....	8/56	139
4. Gesetzliches Pfandrecht des Bestandgebers.....	8/58	139
5. Rückstellung der Bestandsache	8/59	140
E. Gefahrtragung	8/62	142
F. Beendigung des Bestandvertrages.....	8/63	143
I. Allgemeine Endigungsgründe.....	8/64	143
II. Befristete Bestandverhältnisse.....	8/66	144
1. Rechtslage nach ABGB.....	8/66	144
a. Zeitablauf	8/66	144
b. Außerordentliche Kündigung.....	8/67	145
2. Besonderheiten des MRG.....	8/68	147
III. Unbefristete Bestandverhältnisse	8/70	148
1. Rechtslage nach ABGB.....	8/70	148
a. Ordentliche Kündigung	8/70	148
b. Außerordentliche Kündigung.....	8/71	148
2. Besonderheiten des MRG.....	8/72	149
G. Das Verhältnis des Bestandnehmers zu Dritten	8/78	153
H. Leasing	8/82	156
I. Begriff.....	8/82	156

II. Rechtliche Einordnung – Leasingvertragstypen ..	8/83	157
1. Operating-/Finanzierungsleasing	8/84	157
2. Unmittelbares/Mittelbares Leasing	8/85	160
3. Mobilien-/Immobilienleasing.....	8/86	160
4. Sale and lease back.....	8/87	160
III. Vertragsinhalt	8/88	160
IV. Verbraucherleasing.....	8/89	161
V. Schadenersatz bei Beschädigung des Leasinggegenstandes	8/90	162
I. Teilzeitnutzungsverträge (Time-Sharing)	8/91	163
I. Begriff.....	8/91	163
II. Punktuelle Schutzbestimmungen des TNG	8/92	164
§ 9. Darlehen	9/1	167
A. Darlehensvertrag.....	9/2	167
I. Begriff.....	9/2	167
II. Inhalt.....	9/6	169
B. Kreditvertrag	9/10	170
I. Begriff.....	9/10	170
II. Inhalt.....	9/11	170
C. Sondervorschriften zum Verbraucherkredit.....	9/14	171
I. Verbraucherschutzbestimmungen nach VKrG	9/14	171
II. Verbraucherschutzbestimmungen nach HIKrG..	9/24	174
III. Verbraucherschutzbestimmungen nach KSchG...	9/34	177
§ 10. Wette und Spiel	10/1	181
A. Begriff.....	10/1	181
B. Rechtsfolgen	10/4	182
§ 11. Leibrentenvertrag	11/1	185
§ 12. Gesellschaft bürgerlichen Rechts	12/1	189
A. Definition, Anwendungsbereich.....	12/1	189
B. Vermögensverhältnisse	12/5	192
C. Innenverhältnis der GesbR	12/10	194
I. Rechte und Pflichten der Gesellschafter	12/10	194
II. Interne Geschäftsführung	12/17	196
III. Gewinn- und Verlustverteilung	12/23	197
D. Außenverhältnis der GesbR.....	12/24	198
E. Gesellschafternachsfolge.....	12/29	199
F. Umwandlung.....	12/34	201

G. Auflösung der GesbR	12/35	202
H. Liquidation der GesbR.....	12/44	204
Zweiter Teil: Gesetzliche Schuldverhältnisse		
§ 13. Schadenersatzrecht, allgemeiner Teil.....	13/1	205
A. Funktion des Schadenersatzrechts.....	13/1	205
B. Schaden	13/6	208
C. Kausalität und Adäquanz	13/10	210
D. Rechtswidrigkeit	13/14	213
I. Verhaltensunrecht, Gründe der Rechtswidrigkeit	13/14	213
II. Rechtfertigungsgründe	13/19	218
E. Rechtswidrigkeitszusammenhang	13/25	219
I. Begrenzung der Haftung.....	13/25	219
II. Sachlicher Schutzzweck.....	13/26	220
III. Persönlicher Schutzzweck.....	13/28	222
F. Verschulden	13/31	227
G. Haftung für fremdes Verhalten	13/39	232
I. Gehilfen und Repräsentanten	13/39	232
II. Besorgungsgehilfen	13/40	233
III. Erfüllungsgehilfen.....	13/44	234
IV. Regress	13/48	236
H. Art und Umfang des Ersatzes	13/49	237
I. Natural- und Geldersatz	13/49	237
II. Umfang der Ersatzpflicht.....	13/52	240
III. Schadensberechnung.....	13/53	240
IV. Vorteilsausgleichung	13/54	242
V. Ersatz immaterieller Schäden.....	13/56	244
I. Haftung mehrerer Schädiger	13/58	245
J. Mitverantwortung des Geschädigten	13/64	248
§ 14. Schadenersatzrecht, besonderer Teil.....	14/1	253
A. Verschuldenshaftung – Generaltatbestände.....	14/1	253
B. Verschuldenshaftung – Spezialtatbestände	14/6	255
I. Körperverletzung.....	14/6	255
II. Tötung	14/12	259
III. Verletzung der geschlechtlichen Selbstbestimmung	14/14	261
IV. Verletzung der Privatsphäre.....	14/15	261
V. Freiheitsentzug.....	14/16	262
VI. Ehrenbeleidigung	14/17	263
VII. Sachbeschädigung	14/19	264
VIII. Rat, Auskunft, Gutachten	14/21	265

IX. Halter eines Weges.....	14/22	267
X. Dienstnehmerhaftung, Organhaftung, Amtshaftung.....	14/25	269
XI. Dienstgeberhaftung, Arbeitskollegenhaftung	14/28	271
C. Haftung ohne Verschulden	14/31	273
I. Billigkeitshaftung Deliktsunfähiger; Notstand	14/31	273
II. Haftung des Wohnungsinhabers	14/33	274
III. Haftung des Besitzers eines Bauwerks	14/34	275
IV. Haftung für ein Tier	14/35	276
D. Gefährdungshaftung	14/36	277
I. Allgemeines	14/36	277
II. EKHG	14/37	277
1. Anwendungsbereich.....	14/37	277
2. Haftpflichtige Personen.....	14/39	279
3. Haftungsausschlüsse	14/41	281
4. Mehrere Fahrzeuge.....	14/45	284
5. Haftungsumfang.....	14/46	284
III. Reichshaftpflichtgesetz 1871, Gaswirtschaftsgesetz 2011.....	14/47	285
IV. Gefährdungshaftung auf Grund ergänzender Rechtsfortbildung	14/48	285
E. Produkthaftung	14/50	286
1. Verschuldenshaftung und PHG	14/50	286
2. Fehlerhafte Produkte.....	14/51	287
3. Haftpflichtige Unternehmer.....	14/54	290
4. Haftungsausschluss	14/57	291
5. Ersatzfähiger Schaden; Mitverschulden.....	14/58	292
6. Verjährung; Freizeichnung	14/59	292
§ 15. Schuldverhältnisse aus ungerechtfertigter Bereicherung.....	15/1	295
A. Funktion des Bereicherungsrechts	15/1	295
B. Leistungskonditionen.....	15/4	296
I. Allgemeines	15/4	296
II. Irrtümliche Zahlung einer Nichtschuld	15/5	297
III. Wegfall des Rechtsgrundes.....	15/9	299
IV. Nichteintritt des erkennbar erwarteten Erfolges .	15/10	300
V. Wurzelmangel.....	15/12	301
VI. Condictio ob turpem causam.....	15/15	303
C. Verwendungsanspruch.....	15/16	303
I. § 1041 ABGB.....	15/17	303

II. Aufwand für einen anderen.....	15/22	307
III. Aufopferung	15/26	309
D. Inhalt und Umfang	15/27	309
I. Rückgabe oder Wertersatz	15/27	309
II. Umfang des Wertersatzes	15/28	310
III. Wegfall der Bereicherung	15/35	313
IV. Rückabwicklung synallagmatischer Verträge.....	15/36	313
E. Mehrpersonale Verhältnisse	15/39	315
I. Problemstellung	15/39	315
II. Gehilfen	15/40	315
III. Anweisung.....	15/42	316
IV. Vertrag zugunsten Dritter	15/44	318
V. Zession	15/45	319
VI. Irrtümliche Zahlung fremder Schulden	15/47	320
VII. Bürgschaft und Garantie	15/48	321
§ 16. Geschäftsführung ohne Auftrag.....	16/1	323
A. Funktion und Arten	16/1	323
B. Pflichten des Geschäftsführers.....	16/6	326
C. Ansprüche des Geschäftsführers	16/10	327
§ 17. Gläubigeranfechtung	17/1	329
A. Funktion	17/1	329
B. Voraussetzungen	17/4	331
Paragrafenregister.....		335
Sachverzeichnis.....		347