

HARTWIG SCHMIDT

DAS TIERGARTENVIERTEL

BAUGESCHICHTE EINES
BERLINER VILLENVIERTELS

TEIL 1 : 1790-1870



GEBR. MANN VERLAG · BERLIN

INHALTSVERZEICHNIS

| | |
|---|-----|
| Vorwort des Herausgebers | 7 |
| Vorbemerkung | 9 |
| Einführung | 11 |
| Themenstellung – Räumliche und zeitliche Abgrenzung – Stand der Forschung – Quellen | |
| I. VORGESCHICHTE | 19 |
| Beginn und Entwicklung der Besiedlung vor dem Potsdamer Tor (bis 1790) | 21 |
| II. LAND- UND GARTENHÄUSER AM SÜDLICHEN RAND DES TIERGARTENS..... | 31 |
| Kulturelle Voraussetzungen und architektonische Vorbilder | 33 |
| Die Bauten (1790–1810) | 40 |
| III. DIE UNTERE FRIEDRICHSVORSTADT | 65 |
| Beginn der vorstädtischen Bebauung (1810–1840) | 67 |
| Städtebauliche Maßnahmen | 68 |
| Der Bebauungsplan für die Friedrichsvorstadt (1828) – Umgestaltung des Tier- garten in einen Landschaftspark (1833–1840) | |
| Die Bauten | 76 |
| Vergnügungsorte an der Tiergartenstraße – Landhäuser an der Tiergarten- straße – Parzellierung und Bebauung des Realschulgartens – Bauten an der Potsdamer Chaussee | |
| Neue Straßenanlagen | 111 |
| Kemper Hof – Bendlerstraße | |
| IV. DAS TIERGARTENVIERTEL | 127 |
| Ausbau und Erweiterung der Unteren Friedrichsvorstadt (1840–1870) | 129 |
| Städtebauliche Maßnahmen | 132 |
| Anlage des Landwehrkanals (1845–1850) – Neugestaltung des Fasaneriegelän- des (1842–1846) | |
| Neue Straßenanlagen | 136 |

| | |
|--|-----|
| Mauhäikirchstraße – Hildebrandsche Privatstraße – Victoriastraße – Regentenstraße – Hohenzollernstraße | |
| Verdichtung der vorstädtischen Bebauung an den vor 1840 angelegten Straßen..... | 214 |
| Bendlerstraße – Bellevuestraße – Tiergartenstraße – Potsdamer Straße – Grabenstraße (Königin-Augusta-Straße) | |
| Erweiterung des Tiergartenviertels nach Westen | 261 |
| Villenkolonie Albrechtshof – Moritzhof – Von-der-Heydt-Straße – Hofjäger und Markau-Enden | |
| Zusammenfassung | 284 |
| Städtebauliche Entwicklung – Bautypen – Gartenanlagen | |
| Ausblick auf die weitere Entwicklung des Tiergartenviertels | 298 |
| Zeitabschnitt 1870–1918, 1918–1933, 1933–1945, 1945–1978 | |
| | |
| V. KATALOG | 313 |
| Vorbemerkung | 315 |
| Katalog der Bauten | 316 |
| Katalog der Architekten und Baumeister | 369 |
| | |
| VI. ANHANG | 381 |
| Literaturverzeichnis | 383 |
| Abbildungsnachweis | 399 |
| Personenregister | 401 |
| Sachregister | 409 |
| | |
| VII. TAFELTEIL | 417 |
| Tafeln 1-264 | |
| Plananlagen: Entwicklung der Bebauung des Tiergartenviertels seit 1795 (6 Pläne) | |