

Ignacio Czeguhn • Claus Ahrens

# Fallsammlung zum Sachenrecht

Zweite Auflage

4ü Springer



# Inhaltsverzeichnis

<b>Abkürzungsverzeichnis</b> .....	xi
<b>Fall 1:</b> Warten mit der Anwartschaft .....	1
<b>Fall 2:</b> Das gute, alte Armband .....	9
<b>Fall 3:</b> Der gute Glaube an die Verfügungsbefugnis .....	13
<b>Fall 4:</b> Ein lukrativer Nebenverdienst .....	19
<b>Fall 5:</b> Ärger mit dem Baukran .....	23
<b>Fall 6:</b> Mottenfreie Schränke auf Geheiß .....	29
<b>Fall 7:</b> Fernseher auf Abwegen .....	33
<b>Fall 8:</b> Wer veräußerte die Kohlen? (nach BGHZ 36, 56) .....	39
<b>Fall 9:</b> Der doppelte Rotweinverkauf .....	45

<b>Fall 10:</b> Die chinesische Vase.....	49
<b>Fall 11:</b> Ein gutes Geschäft und wie man an ein solches heran kommt.....	57
<b>Fall 12:</b> Die entgangenen Mieteinnahmen.....	73
<b>Fall 13:</b> Der Fremdbesitzerexzess auf der Überholspur.....	83
<b>Fall 14:</b> Die gutgemeinte Reparatur.....	91
<b>Fall 15:</b> Die Übereifrige Häuslebauerin.....	101
<b>Fall 16:</b> Streit um den Stellplatz.....	133
<b>Fall 17:</b> Die Rache des Leasingnehmers.....	145
<b>Fall 18:</b> Die Odyssee eines Grundpfandrechtsbriefs.....	155
<b>Fall 19:</b> Wer zuerst kommt, mahlt zuerst? - einmal zwangsvollstreckungsrechtlich gesehen.....	161
<b>Fall 20:</b> Gartenidylle.....	175
<b>Fall 21:</b> Auf dem Holzweg.....	189
<b>Fall 22:</b> Szenen aus der Nachbarschaft.....	199
Immobiliarsachenrecht.....	219

Fall 23:	
Übertragung der Vormerkung.....	225
<b>Fall 24:</b>	
Die Auflassungsvormerkung.....	231
<b>Fall 25:</b>	
Der ausgehängigte Hypothekenbrief.....	241
<b>Fall 26:</b>	
Wetlauf der Sicherungsgeber- Sammlerleiden(-schaften).....	243
Fall 27:	
Der teure Sportwagen.....	251
<b>Fall 28:</b>	
Der getäuschte Grundstückseigentümer.....	257
<b>Fall 29:</b>	
Der verkaufte Kredit-Finanzierungsoptimierung ä labanque.....	291
<b>Fall 30:</b>	
Wo ist Rosinante?.....	311
Literatur.....	323
Sachverzeichnis.....	327