

Andreas Kagermeier

# **SIEDLUNGSSTRUKTUR UND VERKEHRSMOBILITÄT**

Eine empirische Untersuchung am Beispiel von Südbayern

HOCHSCHULE  
LIECHTENSTEIN

Bibliothek

Dortmund V997

# Inhaltsverzeichnis

|  |                     |
|--|---------------------|
| Tabellen   | Verzeichnis.....VII |
| Abbildungsverzeichnis . . . . .  | IX                  |
| <b>1 Einführung . . . . .</b>  | <b>1</b>            |
| 1.1 Problemstellung und Einordnung der Arbeit . . . . .  | 1                   |
| 1.2 Aufbau der Arbeit . . . . .  | 2                   |
| <b>2 Verkehrsmobilität in Deutschland.....!</b>  | <b>3</b>            |
| 2.1 Entwicklung und Auswirkungen der Verkehrsmobilität . . . . .   | 4                   |
| 2.1.1 Kennziffern der Verkehrsentwicklung . . . . .  | 4                   |
| 2.1.2 Umwelteffekte des motorisierten Verkehrs. . . . .  | 7                   |
| 2.1.3 Gesellschaftspolitisches Grundmuster des Umgangs mit den Auswirkungen<br>des Kfz-Verkehrs. . . . .             | 13                  |
| 2.2 Zentrale Ansätze zur Erforschung von Verkehrsmobilität. . . . .  | 15                  |
| 2.2.1 Reduzierung der Belastungen des motorisierten Individualverkehrs. . . . .                                      | 15                  |
| 2.2.2 Verkehrsmittelwahlverhalten . . . . .  | 16                  |
| 2.2.3 Strukturelle Ursachen der Mobilitätszunahme. . . . .   | 19                  |
| 2.3 Zur Interdependenz zwischen Raumnutzung und Verkehr. . . . .   | 21                  |
| 2.3.1 Grundzüge der Entwicklung des Wechselspiels von Raumnutzung und Verkehr . . . . .                              | 22                  |
| 2.3.2 Räumliche Auseinanderentwicklung von Wohn- und Arbeitsplatzstandorten. . . . .                                 | 26                  |
| 2.3.3 Entwicklungstendenzen bei der Versorgungsinfrastruktur. . . . .  | 29                  |
| <b>3 Siedlungsstrukturelle Konzepte . . . . .</b>  | <b>31</b>           |
| 3.1 Die Entwicklung siedlungsstruktureller Leitbilder vor dem Hintergrund der Urbanisierung . . . . .                | 31                  |
| 3.1.1 Die Gartenstadtidee. . . . .   | 31                  |
| 3.1.2 Die Charta von Athen . . . . .   | 35                  |
| 3.1.3 Die gegliederte und aufgelockerte Stadt . . . . .  | 37                  |
| 3.1.4 Zusammenfassende Bewertung . . . . .   | 40                  |
| 3.2 Siedlungsstrukturelle Leitbilder für Verdichtungsräume in der Phase der Suburbanisierung . . . . .               | 41                  |
| 3.2.1 Skizzierung des Suburbanisierungsprozesses. . . . .  | 41                  |
| 3.2.2 HILLEBRECHT's Leitbild für die Stadtregion . . . . .   | 45                  |
| 3.2.3 Die Anwendung des Konzepts zentraler Orte zur Gliederung der Stadtregion. . . . .                              | 48                  |
| 3.2.4 Strukturierung von Stadtregionen durch Achsen . . . . .  | 52                  |
| 3.2.5 Umsetzung des punkt-axialen Konzepts im Hamburger Dichtemodell . . . . .                                       | 54                  |
| 3.2.6 Anmerkungen zu neueren Ansätzen und prinzipiellen Problempunkten siedlungs-<br>struktureller Konzepte. . . . . | 57                  |

|       |  |     |
|-------|--|-----|
| 4     | Grundzüge der Siedlungsentwicklung im Verflechtungsbereich von München                       | 61  |
| 4.1   | Wachstumsregion München  | 61  |
| 4.2   | Abgrenzung des Beispielgebietes  | 62  |
| 4.2.1 | Planerisch-administrative Abgrenzungen für den Münchener Raum                                | 62  |
| 4.2.2 | Weitere Abgrenzungsansätze für den Raum München  | 65  |
| 4.2.3 | Abgrenzung des Untersuchungsraumes   | 68  |
| 4.3   | Offizielle raumplanerische Leitbilder und Vorgaben für die siedlungsstrukturelle Entwicklung | 71  |
| 4.3.1 | Ebene der Landesplanung  | 71  |
| 4.3.2 | Ebene der Regionalplanung  | 74  |
| 4.4   | Entwicklung der Wohnstandorte  | 77  |
| 4.4.1 | Siedlungsstrukturelle Gemeindetypisierung  | 77  |
| 4.4.2 | Bevölkerungsentwicklung in Südbayern zwischen 1950 und 1992                                  | 79  |
| 4.4.3 | Kennziffern der Wohnbaustruktur und des Bodenmarktes   | 86  |
| 4.4.4 | Tendenzen der zukünftigen Bevölkerungsentwicklung  | 89  |
| 4.5   | Entwicklung der Arbeitsplatzstandorte und Pendlerverflechtungen                              | 91  |
| 4.5.1 | Arbeitsplatzstandorte  | 91  |
| 4.5.2 | Pendlerverflechtungen  | 93  |
| 4.6   | infrastrukturelle Ausstattung  | 101 |
| 4.6.1 | Ausbildungsinfrastruktur   | 101 |
| 4.6.2 | Freizeitinfrastruktur  | 102 |
| 4.6.3 | Versorgungsinfrastruktur   | 103 |
| 5     | Empirische Ergebnisse zur Verkehrsmobilität  | 105 |
| 5.1   | Beispielgemeinden und Durchführung der Erhebungen  | 106 |
| 5.1.1 | Strukturmerkmale der Beispielgemeinden   | 107 |
| 5.1.2 | Durchführung der Erhebungen  | 109 |
| 5.2   | Struktur der Stichprobe  | 110 |
| 5.3   | Alltagsmobilität   | 115 |
| 5.3.1 | Beruf und Ausbildung   | 115 |
| 5.3.2 | Versorgungsverkehr   | 127 |
| 5.3.3 | Zusammenfassende Betrachtung der Ergebnisse zur Alltagsmobilität                             | 137 |
| 5.4   | Freizeitmobilität  | 145 |
| 5.4.1 | Aktivitäten in Freizeiteinrichtungen   | 146 |
| 5.4.2 | Sozialkontakte   | 151 |
| 5.4.3 | Ausflüge   | 151 |
| 6     | Weiterführende Berechnungen zur Verkehrsmobilität  | 161 |
| 6.1   | Gesamtverkehrsleistungen   | 161 |
| 6.2   | Verkehrsenergiebedarf  | 164 |
| 6.3   | Szenarien der Entwicklung des Verkehrsenergiebedarfs   | 166 |

Leitbild einer verkehrsarmen Siedlungsstruktur für großstädtische Regionen 173

7.1 Entwicklung des siedlungsstrukturellen Leitbildes ..... 174  
 7.1.1 Zentrale Elemente einer verkehrsaufwandsminimierenden Siedlungsstruktur .. . . . 174  
 7.1.2 Festlegung potentieller Ausbaustädte. . . . . 179  
 7.1.3 Grundprinzipien der Entwicklung und Gestaltung . . . . . 181.  
 7.2 Rahmenbedingungen der Umsetzung . . . . . 185  
 7.2.1 Inhibierende regionalpolitische Rahmenbedingungen . . . . . 185  
 7.2.2 Weitere Instrumente der Umsetzung . . . . . 191

8 Zusammenfassung . . . . .193

.Literaturverzeichnis . . . . .195

»Verzeichnis der Tabellen

^Tabelle 1: Emissionen ausgewählter Luftverunreinigungs-komponenten in der Bundesrepublik 1990 nach Verursachergruppen. . . . . 8  
 ^Tabelle 2: Tagesdistanzen pro Einwohner an Werktagen 1989 nach Ortsgrößenklassen. . . . . 21  
 ^Tabelle 3: Berufsauspendler über die Gemeindegrenze 1950, 1960, 1970 und 1987. . . . . 26  
 ^Tabelle 4: Verkehrsleistungen im Berufsverkehr für Auspendler und am Wohnort Arbeitende. . . . . 26  
 \ Tabelle 5: Entfernungen im Berufsverkehr in den alten und den neuen Bundesländern . . . . . 27  
 .Tabelle 6: Anteile von Erwerbstätigen am Wohnort und Auspendlern 1987 nach siedlungsstrukturellen Gebietstypen. . . . . 28  
 Tabelle 7: Quelle-Ziel-Beziehungen von gemeindegrenzenüberschreitenden Pendlerströmen 1987. . . . . 28  
 Tabelle 8: Kennwerte für Siedlungsschwerpunkte im Hamburger Dichtemodell . . \*. . . . . 55  
 Tabelle 9: Siedlungsstrukturelle Gemeindetypisierung der BfLR . . . . . 78  
 Tabelle 10: Bevölkerungsentwicklung in Südbayern zwischen 1950 und 1992 nach landesplanerischen Gebietstypen . . . . . 80  
 Tabelle 11: Abweichungen der Bevölkerungsentwicklung in Südbayern zwischen 1950 und 1992 nach SPNV-Erschließungsgrad . . . . . 83  
 Tabelle 12: Abweichungen der Bevölkerungsentwicklung in Südbayern zwischen 1950 und 1992 nach zentralörtlichen Kategorien. . . . . 84  
 Tabelle 13: Abweichungen der Bevölkerungsentwicklung in Südbayern zwischen 1950 und 1992 nach siedlungsstrukturellen Gemeindetypen. . . . . 85  
 Tabelle 14: Bevölkerungsdichte in Südbayern nach siedlungsstrukturellen Gemeindetypen. . . . . 87  
 Tabelle 15: Kennziffern für Wohnungen in Gebäuden mit 3 und mehr Wohnungen 1992 in Südbayern nach siedlungsstrukturellen Gemeindetypen. . . . . 88  
 Tabelle 16: Baulandpreise 1992 in Südbayern nach siedlungsstrukturellen Gemeindetypen. . . . . 89  
 Tabelle 17: Bodefirichtwerte in der Region München. . . . . 89  
 Tabelle 18: Bevölkerungsveränderungen unter Status-quo Bedingungen bis 2010 in Südbayern nach siedlungsstrukturellen Gemeindetypen. . . . . 90  
 Tabelle 19: Prozentuale jährliche Veränderung der Arbeitsplätze zwischen 1970 und 1987 sowie der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten zwischen 1987 und 1993 nach siedlungsstrukturellen Gemeindetypen. . . . . 92  
 \ Tabelle 20: Berufsaus- und -einpender 1987 in Südbayern und prozentuale Veränderungen seit 1970 nach siedlungsstrukturellen Gemeindetypen . . . . . 93  
 Tabelle 21: Kenndaten zur Erwerbstätigkeit in Südbayern 1987 nach siedlungsstrukturellen Gemeindetypen . 94