

Perspektiven der Raumentwicklung in Deutschland



Bundesministerium
für Verkehr, Bau
und Stadtentwicklung

Auftragnehmer

Gesellschaft des Deutschen Verbandes
für Wohnungswesen, Städtebau
und Raumordnung mbh (DV-GmbH)
Kerstin Greiling, Jana Laasch

Gestaltung

www.studioadhoc.de

Karten/Grafiken

Thomas Pütz (BBR)

Druck

DMP, Berlin

Bundesministerium für Verkehr,
Bau und Stadtentwicklung (BMVBS)
Invalidenstraße 44
10115 Berlin

Projektleitung BMVBS

Jens Staats

Bonn/Berlin November 2006

Nachdruck mit Quellenangabe erlaubt.

EINLEITUNG	
Räume verändern sich – Räume werden verändert	3
Warum verändern sich Räume?	5
Steuerung räumlicher Veränderungen?	6
[1] Wie entwickelt sich Raum? ANALYSE	9
Raumstruktur in Deutschland und Europa	11
Zentren- und Städtesysteme	12
Grundtendenzen der Raumentwicklung	14
Demographischer Wandel	14
Wandel in der Erwerbstätigkeit	17
Infrastruktur	20
Regionale Entwicklungstendenzen	25
[2] Herausforderungen für die Raumentwicklung SYNTHESE	28
Wirtschaftliches Wachstum und Innovation	28
Daseinsvorsorge	30
Landschaftsentwicklung und Freiraumschutz	32
[3] Perspektiven für Räume LEITBILDER	37
Der Leitbildprozess	37
Leitbild 1 »Wachstum und Innovation«	38
Europäische Metropolregionen in Deutschland	39
Wachstumsmotoren außerhalb der Metropolregionen	42
Räume mit Stabilisierungsbedarf	43
Umsetzungsstrategien	43
Leitbild 2 »Daseinsvorsorge sichern«	45
Versorgungsqualität sichern	45
Umsetzungsstrategien	48
Leitbild 3 »Ressourcen bewahren, Kulturlandschaften gestalten«	50
Abwägung konkurrierender Ansprüche an den Raum	52
Schutz des Freiraums und der natürlichen Ressourcen	52
Gestaltung von Kulturlandschaft	53
Umsetzungsstrategien	53
[4] Ausblick RAUMENTWICKLUNGSPOLITIK MUSS MEHR GESTALTEN	56
GLOSSAR	57