

Heinrich Honseil

Professor em. an der Universität Zürich

Schweizerisches Obligationenrecht

Besonderer Teil

Neunte, ergänzte und verbesserte Auflage



Stämpfli Verlag AG Bern • 2010

Inhaltsverzeichnis

	Abkürzungsverzeichnis	XXV
	Literaturverzeichnis	XXXIII
§ 1	Das Schweizerische Obligationenrecht	1
	I. Allgemeines	1
	1. Das System des Code unique.....	1
	2. Allgemeine Charakteristik	2
	II. Geschichtliche Entwicklung des Schweizerischen Obligationenrechts	4
	1. Rechtslage vor Inkrafttreten des aOR im Jahre 1883.	4
	2. Die seitherige Entwicklung.....	5
	III. OR und Sondergesetze	6
	IV. Verhältnis des Besonderen Teils zum Allgemeinen Teil	7
§ 2	Privatautonomie. Vertragsfreiheit	10
	I. Privatautonomie	10
	II. Vertragsfreiheit	13
§ 3	Die gesetzlich geregelten Verträge. Typenfreiheit. Gemischte Verträge	15
	I. Die gesetzlich geregelten Verträge	15
	1. Veräusserungsverträge.....	15
	2. Verträge über Gebrauchsüberlassung auf Zeit	15
	3. Tätigkeiten im Dienste oder im Interesse eines anderen... .	15
	4. Verträge zur Bewirkung eines bestimmten Erfolges.	15
	5. Sonstige Verträge.....	16
	6. Gesellschaft (OR 529 ff.).....	16
	II. Typenfreiheit	16
	III. Gemischte Verträge	17
	1. Vertragsverbindungen.....	17
	2. Gemischte Verträge.....	18
	3. Theorien.....	21
§ 4	Der Kauf (OR 184 ff.)	23
	I. Allgemeines	23
	1. Begriff.....	23
	2. Bedeutung.....	24
	II. Systematik des Gesetzes	24
	III. Abgrenzung von anderen Verträgen	25
	1. Werkvertrag (OR 363 ff.).....	25
	2. Leasing.....	26
	3. Schenkung (OR 239 ff.).....	26

	4. Differenzgeschäft bzw. Optionshandel (OR 513 II)	26
	5. Kaufrecht (OR 216 II).....	26
IV.	Nichtige Kaufverträge.....	27
	1. Unmöglichkeit.....	27
	2. Widerrechtlichkeit.....	28
	3. Sittenwidrigkeit.....	28
V.	Rechtsgeschichte und Rechtsvergleichung.....	29
	1. Rechtsgeschichte.....	29
	2. Rechtsvergleichung und Internationales Kaufrecht	29
§ 5	Kaufgegenstand und Kaufpreis (essentialia negotii)	31
I.	Essentialia negotii.....	31
II.	Kaufgegenstand.....	31
	1. Sachen.....	31
	2. Rechte.....	31
	3. Sonstige Rechtsgüter.....	32
	4. Sachgesamtheiten, Vermögen, Erbschaft.....	33
	5. Unternehmen.....	33
	6. Gesellschaftsanteile.....	35
	7. Aktien.....	36
III.	Kauf nicht bestehender Sachen oder Rechte.....	37
	1. Erst herzustellende Sachen.....	37
	2. Untergegangene Sachen.....	37
	3. Rechtskauf.....	37
	4. Künftige Sachen.....	37
IV.	Stückkauf und Gattungskauf.....	38
V.	Kaufpreis.....	39
	1. Bestimmbarkeit.....	39
	2. Geld.....	39
	3. Gerechter Preis?.....	39
	4. Unklagbarkeit von Forderungen aus dem Kleinvertrieb geistiger Getränke (OR 186).....	40
§ 6	Die Pflichten der Parteien	42
I.	Die Pflichten des Verkäufers.....	42
	1. Übergabe des Besitzes.....	42
	2. Eigentumsverschaffung.....	43
	3. Nebenpflichten.....	48
II.	Die Pflichten des Käufers.....	49
	1. Zahlung des Kaufpreises (OR 1841, 211 I).....	49
	2. Annahme der Kaufsache.....	49
	3. Nebenpflichten.....	50
§ 7	Gefahrtragung (OR 185)	52
I.	Problemstellung.....	52
II.	Rechtsgeschichte und Rechtsvergleichung.....	53

	III. Die Gefahrtragung im Einzelnen	54
	1. Regel.....	54
	2. Ausnahmen.....	55
	3. Gattungskauf.....	59
§ 8	Verzug und Nichterfüllung	60
	I. Verzug und Nichterfüllung des Verkäufers.....	60
	1. Kaufmännischer Verkehr.....	60
	2. Nichtkaufmännischer Verkehr.....	64
	II. Verzug und Nichterfüllung des Käufers.....	65
	1. Rücktritt.....	65
	2. Schadenersatz wegen Nichterfüllung.....	67
§ 9	Die Gewährleistung des Verkäufers. Rechtsmängelhaftung (OR192ff.)	70
	I. Allgemeines.....	70
	II. Rechtsmängelhaftung.....	72
	1. Allgemeines.....	72
	2. Voraussetzungen der Rechtsmängelhaftung	72
	3. Rechtsfolgen der Entwehrung (OR 195 f.).....	73
	4. Rechtsmängelhaftung und gutgläubiger Erwerb.....	74
	5. Konkurrenz der Rechtsmängelhaftung mit anderen Rechtsbehelfen.....	76
§10	Sachmängelhaftung (OR 197-210)	78
	I. Sachmangel.....	79
	1. Fehlerbegriff.....	80
	2. Beispiele für Fehler.....	82
	3. Massgeblicher Zeitpunkt.....	85
	4. Beweislast.....	85
	5. Erheblichkeit.....	86
	II. Zusicherung von Eigenschaften.....	86
	III. Voraussetzungen der Geltendmachung von Sachmängelansprüchen.....	88
	1. Prüflings- und Rügeobliegenheit (OR 201).....	88
	2. Ausschluss der Gewährleistung bei Kenntnis des Käufers (OR200).....	90
	IV. Vertraglicher Gewährleistungsausschluss (OR 199).....	90
	1. Allgemeines.....	90
	2. Auslegung von Freizeichnungsklauseln.....	92
	V. Verjährung der Gewährleistungsansprüche.....	95
	1. Allgemeines. Anwendungsbereich.....	95
	2. Frist.....	96
	3. Abweichende Vereinbarungen.....	97
	4. Mängelreue und Verrechnung nach Eintritt der Verjährung.....	98

VI.	Viehkauf.....	99
	1. Haftungsbeschränkung.....	99
	2. Frist und Verfahren.....	99
VII.	Reform des Sachmängelrechts.....	100
§ 11	Die Sachmängelansprüche im Einzelnen	101
I.	Allgemeines.....	101
	1. Nachbesserung.....	101
	2. Die Geltendmachung der Sachmängelansprüche, ius variandi.....	102
	3. Abtretbarkeit der Sachmängelrechte.....	103
II.	Wandlung.....	104
	1. Durchführung der Wandlung.....	104
	2. Ausschluss der Wandlung.....	106
	3. Wandlung bei einer Mehrheit von Kaufsachen.....	107
III.	Minderung.....	107
	1. Voraussetzungen der Minderung.....	107
	2. Berechnung der Minderung.....	108
IV.	Schadenersatz.....	110
	1. Rechtsgeschichte und Rechtsvergleichung.....	110
	2. Abgrenzung von OR 208 II und III	110
§ 12	Konkurrenz der Sachmängelhaftung mit anderen Rechtsbehelfen	116
I.	Schadenersatzansprüche nach OR 97 ff.....	116
II.	Schadenersatz aus Delikt (OR 41 ff.).....	118
III.	Schadenersatzansprüche nach dem Produkthaftpflicht- gesetz (PrHG).....	120
IV.	Konkurrenz von Sachmängelhaftung und Irrtuinsanfechtung.....	121
§ 13	Der Gattungskauf	127
I.	Allgemeines.....	127
II.	Die Lieferpflicht des Verkäufers.....	127
	1. Leistung mittlerer Qualität. Erfüllungsort.....	127
	2. Beschaffungspflicht.....	128
III.	Nachlieferung (OR 206 I).....	128
IV.	Abgrenzung von Schlecht- und Falschlieferung.....	129
§ 14	Eigentumsvorbehalt (ZGB 715/716)	132
I.	Allgemeines.....	132
II.	Wirkung des Eigentumsvorbehalts.....	133
	1. Sachenrechtliche Wirkung.....	133
	2. Schuldrechtliche Wirkung.....	134
III.	Wirkung der Registereintragung.....	134
IV.	Einzelfragen.....	135
	1. Abtretung des Kaufpreisanspruchs.....	135

2. Verjährung.....	135
3. Übermäßige Abnutzung der Sache.....	135
4. Verfügungen während der Schwebezeit.....	136

§ 15 Das UN-Kaufrecht (Wiener Kaufrecht)..... 137

I. Allgemeines. Entstehungsgeschichte.....	138
II. Anwendungsbereich.....	139
1. Niederlassung der Parteien in verschiedenen Staaten.....	139
2. Kauf. Kaufgegenstand.....	140
III. Regelungsgegenstand. Auslegung.....	141
1. Regelungsgegenstand.....	141
2. Auslegung.....	142
IV. Der Abschluss des Vertrages.....	142
1. Allgemeines.....	142
2. Angebot.....	143
3. Annahme.....	144
V. Das materielle Kaufrecht.....	145
1. Einheitlicher Tatbestand der Vertragsverletzung.....	145
2. Erfüllung.....	146
3. Wesentliche Vertragsverletzung.....	147
4. Verzug.....	147
5. Sachmängel.....	148
6. Schadenersatz.....	150
7. Gefahrtragung.....	161
VI. Verjährung.....	162
VII. Gesamtwürdigung.....	163

§ 16 Grundstückskauf (OR 216-221)..... 164

I. Allgemeines.....	165
II. Öffentliche Beurkundung.....	165
1. Begriff.....	165
2. Zweck.....	166
3. Systematik des Gesetzes.....	167
III. Gegenstand und Umfang der Beurkundung.....	167
1. Beurkundungspflichtige Geschäfte.....	167
2. Nicht beurkundungspflichtige Geschäfte.....	170
3. Der Umfang der Beurkundung.....	171
IV. Rechtsfolge des Formmangels.....	173
1. Ungültigkeit.....	173
2. Unzulässigkeit der Berufung auf den Formmangel nach ZGB 2.....	173
3. Simulation.....	176
V. Eigentums- und Gefahrübergang.....	177
1. Eigentumsübergang.....	177
2. Kausalität des Verfügungsgeschäftes.....	178

	3. Gefahrtragung.....	179
VI.	Gewährleistung.....	179
	1. Rechtsmängelhaftung.....	181
	2. Sachmängelhaftung.....	182
VII.	Beschränkung des Grundstückserwerbs auf Grund öffentlich-rechtlicher Vorschriften.....	183
	1. Landwirtschaftliche Grundstücke.....	183
	2. Grundstückserwerb durch Ausländer.....	183
§ 17	Besondere Arten des Kaufs. Tausch	184
I.	Der Kauf nach Muster (OR 222).....	184
	1. Begriff.....	184
	2. Gesetzliche Regelung.....	185
II.	Kauf auf Probe (OR 223-225).....	185
	1. Begriff.....	185
	2. Genehmigung.....	186
	3. Der Kauf mit Umtauschvorbehalt.....	186
III.	Teilzahlungsgeschäfte.....	187
IV.	Versteigerung (OR 229-236).....	187
	1. Begriff.....	187
	2. Beteiligte.....	188
	3. Besonderheiten des Versteigerungskaufes.....	188
V.	Tauschvertrag (OR 237 f.).....	191
	1. Begriff.....	191
	2. Abgrenzung.....	192
	3. Besonderheiten des Tausches.....	193
§ 18	Schenkung (OR 239-252)	194
I.	Allgemeines.....	194
	1. Begriff.....	194
	2. Abgrenzung.....	196
	3. Geschichte.....	197
II.	Vertragsschluss.....	197
	1. Konsens.....	197
	2. Handlungsfähigkeit.....	197
	3. Form.....	198
III.	Schenkung unter Auflage oder Bedingung.....	200
	1. Auflage.....	200
	2. Bedingung.....	201
IV.	Widerruf der Schenkung.....	202
	1. Die vollzogene Schenkung.....	202
	2. Schenkungsversprechen.....	202
	3. Geltendmachung des Widerrufs.....	203
	4. Freier Widerrufsvorbehalt.....	203
V.	Rechtsfolgen.....	203

	1. Die Haftung des Schenkers.....	203
	2. Privilegierung des Schenkers.....	204
	3. Schenkung aus fremdem Vermögen.....	204
	4. Schenkungsanfechtung.....	206
VI.	Schenkung auf den Todesfall.....	206
§ 19	Miete (OR 253-274g)	208
I.	Allgemeines.....	209
	1. Begriff und Gegenstand.....	209
	2. Geschichtliche Entwicklung.....	211
	3. Systematik des Gesetzes.....	214
II.	Die Pflichten des Vermieters (OR 256 ff.).....	215
	1. Übergabe und Instandhaltung der Mietsache.....	215
	2. Nebenpflichten.....	217
	3. Zwingende Natur der Vermieterpflichten.....	218
III.	Die Pflichten des Mieters.....	219
	1. Zahlung des Mietzins (OR 253, 257).....	219
	2. Sicherheitsleistung.....	221
	3. Sorgfalts-, Melde- und Duldungspflicht (OR 257 f-h)	222
	4. Beseitigung kleinerer Mängel (OR 259).....	223
IV.	Erneuerungen und Änderungen an der Mietsache (OR 260, 260a).....	224
	1. Durch den Vermieter.....	224
	2. Durch den Mieter.....	224
V.	Wechsel des Eigentümers.....	225
	1. Kauf bricht nicht Miete?.....	225
	2. Vormerkung im Grundbuch (OR 261b).....	227
VI.	Untermiete. Übertragung des Mietverhältnisses (OR 262, 263).....	228
	1. Untermiete.....	228
	2. Übertragung des Mietverhältnisses auf einen Dritten	229
VII.	Vorzeitige Rückgabe der Mietsache. Stellen eines Ersatzmieters (OR 264).....	230
VIII.	Kein Ausschluss der Verrechnung (OR 265).....	231
IX.	Retentionsrecht bei der Geschäftsraummiete (OR 268-268b)	232
X.	Beendigung des Mietverhältnisses.....	233
	1. Befristete Mietverhältnisse.....	233
	2. Unbefristete Mietverhältnisse.....	233
	3. Ausserordentliche Kündigung (OR 266g-k).....	234
	4. Form der Kündigung (OR 266l).....	235
	•5. Rückgabe der Mietsache (OR 267, 267a).....	236
XI.	Missbräuchlicher Mietzins (OR 269-270e).....	237
	1. Allgemeines.....	237
	2. Anwendungsbereich und Begriff.....	238
	3. Die Konkretisierung des Missbrauchstatbestands	240

	4. Indexierter Mietzins und Staffelmiete.....	242
	5. Anfechtung eines missbräuchlichen Mietzinses.....	244
XII.	Kündigungsschutz bei der Miete von Wohn- und Geschäftsräumen (OR 271-273c).....	246
	1. Allgemeines.....	246
	2. Anfechtung der Kündigung (OR 271 1,271a).....	247
	3. Erstreckung des Mietverhältnisses (OR 272-272d).....	249
XIII.	Behörden und Verfahren (OR 274-274g).....	250
§ 20	Pacht (OR 275-304)	252
	I. Allgemeines	252
	II. Begriff und Abgrenzung	252
	1. Begriff.....	252
	2.- Abgrenzung.....	253
	III. Die gesetzliche Regelung im Einzelnen	255
	1. Pflichten des Verpächters.....	255
	2. Pflichten des Pächtersj(OR 281-287).....	255
	3. Rechte des Pächters bei Nichterfüllung des Vertrages und bei Mängeln (OR 288).....	256
	4. Erneuerungen und Änderungen der Pachtsache (OR 289, 289a).....	256
	5. Eigentümerwechsel (OR290).....	256
	6. Unterpacht. Übertragung der Pacht (OR 291, 292).....	256
	7. Beendigung des Pachtverhältnisses (OR 295-298).....	256
	8. Rückgabe der Pachtsache (OR 293, 299-299b).....	257
	9. Geschätztes Inventar.....	257
	10. Retentionsrecht (OR 299c).....	258
	11. Kündigungsschutz (OR 300).....	258
	12. Behörden. Verfahren (OR 301).....	258
	13. Viehpacht und Viehverstellung (OR 302-304).....	258
	IV. Landwirtschaftliche Pacht (OR 276a)	259
§ 21	Leihe und Darlehen (OR 305-318)	260
	I. Allgemeines	260
	II. Leihe (OR 305-311)	261
	1. Begriff und Abgrenzung.....	261
	2. Die Pflichten des Entlehners.....	262
	3. Die Pflichten des Verleihers.....	263
	4. Beendigung der Leihe.....	263
	III. Darlehen (OR 312-318)	264
	1. Begriff.....	264
	2. Wirtschaftliche Bedeutung.....	266
	3. Abgrenzung von anderen Verträgen.....	267
	4. Anspruch auf Auszahlung des Darlehens.....	268
	5. Schadenersatz wegen Nichterfüllung.....	269

	6. Der Zinsanspruch des Darleihers	270
	7. Der Rückerstattungsanspruch des Darleihers (OR 312, 318).....	271
	8. Konsumkreditverträge.....	276
§ 22	Werkvertrag (OR 363-379)	279
	I. Allgemeines.....	280
	1. Begriff.....	281
	2. Abgrenzung.....	282
	II. Die Pflichten des Unternehmers.....	285
	1. Pflicht zur Herstellung des Werkes.....	285
	2. Gefahrtragung.....	289
	3. Gewährleistungspflicht des Unternehmers.....	291
	III. Die Pflichten des Bestellers.....	305
	1. Armahme und Abnahme.....	305
	2. Zahlung des Werklohnes (OR 372).....	306
	3. Höhe des Werklohnes (OR 373 f.).....	307
	4. Sicherung der Werklohnforderung.....	311
§ 23	Auftrag (OR 394-406)	313
	I. Allgemeines.....	315
	1. Begriff.....	315
	2. Bedeutung.....	316
	3. Systematik des Gesetzes. Rechtsgeschichte und Rechtsvergleichung.....	316
	4. Abgrenzung zwischen Auftrag und blossem Gefälligkeitsverhältnis.....	318
	5. Erteilung von Rat und Auskunft.....	319
	II. Abgrenzung von anderen Verträgen.....	322
	1. Werkvertrag.....	322
	2. Arbeitsvertrag.....	323
	3. Einfache Gesellschaft (OR 530 I).....	323
	4. Auftrag und Vollmacht.....	324
	III. Subsidiäre Geltung des Auftragsrechtes (OR 394 II).....	324
	IV. Die Pflichten des Beauftragten.....	325
	1. Vertragsgemässe Ausführung.....	325
	2. Sorgfaltsmassstab (OR 398 I).....	327
	3. Rechenschafts- und Erstattungspflicht (OR 400 I).....	332
	4. Legalzession und Aussonderung (OR 401).....	333
	V. Pflichten des Auftraggebers.....	335
	1. Auslagen- und Verwendungsersatz (OR 402 I).....	335
	2. Pflicht zur Befreiung von Verbindlichkeiten (OR 402 I).....	335
	3. Schadenersatz (OR 402 II).....	335
	4. Pflicht zur Zahlung einer Vergütung (OR 394 III).....	336
	VI. Beendigung des Auftragsverhältnisses.....	337

	1. Jederzeitiger Widerruf (OR 404 I).....	337
	2. Schadenersatz bei Widerruf oder Kündigung zur Unzeit (OR404II).....	339
	3. Erlöschen des Auftrages durch Tod, Eintritt der Handlungsunfähigkeit und Konkurs (OR405 I).....	340
§ 24	Geschäftsführung ohne Auftrag (OR 419-424)	342
	I. Allgemeines.....	342
	1. Begriff.....	342
	2. Funktion.....	343
	3. Gegenstand der GoA.....	343
	II. Voraussetzungen der GoA.....	343
	1. Fremdheit des Geschäfts.....	343
	2. Fremdgeschäftsführungswille.-.....	344
	3. Interessenlage.....	344
	III. Ansprüche des Geschäftsführers.....	344
	1. Verwendungsersatz (OR 422).....	344
	2. Freistellungsanspruch.....	345
	3. Schadenersatz.....	345
	4. Kein Honoraranspruch.....	345
	5. Herausgabe der Bereicherung.....	346
	IV. Ansprüche des Geschäftsherrn.....	346
	1. Anspruch auf Herausgabe des Erlangten..'.....	346
	2. Schadenersatz.....	346
	V. Unechte Geschäftsführung ohne Auftrag (OR 423).....	347
	1. Anwendungsbereich.....	347
	2. Herausgabe des sog. Verletzergewinnes.....	347
	3. Gegenansprüche.....	349
	VI. Verhältnis der GoA zu anderen Ansprüchen.....	349
	1. GoA und ungerechtfertigte Bereicherung.....	349
	2. GoA und Nebenansprüche der Vindikation.....	349
§ 25	Maklervertrag (QR 412-418)	350
	I. Anwendungsbereich.....	350
	II. Begriff.....	351
	III. Entstehung und Beendigung des Vertrages.....	352
	IV. Der Anspruch des Maklers.....	353
	1. Maklerlohn.....	353
	2. Höhe des Maklerlohnes.....	355
	3. Auslagenersatz.....	356
	V. Nebenpflichten des Maklers, insbesondere die Treuepflicht.....	356
§ 25^{bis}	Auftrag zur Ehe- oder Partnerschaftsvermittlung (OR 406a^M)6h)	358
	I. Allgemeines.....	358
	II. Begriff.....	359

III.	Entstehung und Beendigung des Vertrages.....	360
IV.	Pflichten des Beauftragten.....	361
	1. Vermittlungspflicht.....	361
	2. Informationspflicht (OR 406g 1).....	362
	3. Geheimhaltungspflicht (OR 406g II).....	363
V.	Pflichten des Auftraggebers.....	363
VI.	Transnationale Partnerschaftsvermittlung.....	364
	1. Rückreisekosten (OR 406b).....	364
	2. Bewilligungspflicht (OR 406c).....	365
§ 26	Agenturvertrag (OR 418a-v)	366
	• I. Allgemeines.....	366
	1. Begriff und Funktion.....	366
	2. Abgrenzung.....	367
	II. Entstehung und Beendigung des Vertrages.....	368
	1. Entstehung.....	368
	2. Beendigung.....	368
	III. Pflichten und Rechte des Agenten.....	369
	1. Pflichten.....	369
	2. Rechte.....	370
§ 27	Kommission (OR 425-439)	373
	I. Allgemeines.....	373
	1. Begriff und Funktion.....	373
	2. Abgrenzung.....	373
	II. Vertragsinhalt.....	374
	III. Eigentum am Kommissionsgut.....	376
	1. Verkaufskommission.....	376
	2. Einkaufskommission.....	376
	IV. Legalzession. Aussonderungsrecht (OR401).....	376
	1. Legalzession.....	376
	2. Aussonderungsrecht.....	377
	V. Selbsteintritt des Kommissionärs (OR 436-438).....	377
	VI. Retentionsrecht. Versteigerung des Kommissionsgutes.	378
	1. Retentionsrecht.....	378
	2. Versteigerung des Kommissionsgutes.....	378
§28	Speditions- und Frachtvertrag (OR 439, 440-457)	379
	I. Speditionsvertrag.....	379
	1. Begriff und Funktion.....	379
	2. Rechte und Pflichten des Spediteurs.....	380
	II. Frachtvertrag.....	381
	1. Begriff und Anwendungsbereich.....	381
	2. Die Pflichten des Frachtführers.....	382
	3. Verfügung über das reisende Gut.....	384

	4. Schadenersatzansprüche. Aktivlegitimation.....	385
	5. Pflichten des Absenders.....	386
	6. Beendigung des Vertrages durch Widerruf.....	386
§ 29	Anweisung (OR 466^471)	387
	I. Allgemeines.....	387
	L Begriff.....	387
	2. Funktion.....	388
	3. Abgrenzung.....	389
	II. Dreipersonenverhältnis.....	390
	III. Rechtsfolgen.....	391
	IV. Akkreditiv.....	394
	1. Kreditbrief (Barakkreditiv, OR 407).....	394
	2. Dokumentenakkreditiv.....	395
§ 30	Hinterlegung (OR 412-491)	396
	I. Begriff und Funktion.....	396
	II. Pflichten des Hinterlegers.....	397
	1. Vergütungspflicht.....	397
	2. Auslagenersatz.....	397
	3. Schadenersatz.....	397
	III. Pflichten des Verwahrers.....	397
	1. Verwahrungspflicht.....	397
	2. Rückgabepflicht.....	398
	3. Haftung.....	398
	IV. Unregelmässige Verwahrung (depositum irregulare, OR481).....	399
	V. Sequestration (OR 480) und verwandte Institute.....	400
	1. Sequestration.....	400
	2. Hinterlegung nach OR 168.....	400
	3. Hinterlegung beim Gläubigerverzug.....	400
	4. Hinterlegung des Mietzinses.....	400
	VI. Lagergeschäft (OR 482-486).....	401
	VII. Haftung der Gast- und Stallwirte (OR 487-491).....	401
	1. Gastwirtheftung.....	401
	2. Stallwirtheftung.....	403
§ 31	Bürgschaft (OR 492-512)	404
	I. Allgemeines.....	404
	II. Begriff und Abgrenzung.....	405
	1. Definition.....	405
	2. Abgrenzung von verwandten Rechtsgeschäften.....	405
	III. Abschluss des Bürgschaftsvertrages.....	411
	1. Vertragsschluss.....	411
	2. Form.....	411

IV.	Akzessorietät.....	413
V.	Arten der Bürgschaft.....	414
	1. Einfache Bürgschaft (OR 495).....	414
	2. Schadlos-oder Ausfallbürgschaft (OR 495 III).’.....	414
	3. Solidarbürgschaft (OR 496).....	414
	4. Nachbürgschaft (OR 498 I).....	414
	5. Rückbürgschaft (OR 498 II).....	415
	6. Mitbürgschaft (OR 497).....	415
	7. Umfang der Bürgenhaftung (OR 499).....	417
	8. Verringerung des Haftungsbetrages (OR 500).....	417
VI.	Die Einreden des Bürgen.....	418
	1. Einreden des Hauptschuldners (OR 502).....	418
	2. Einreden aus eigenem Recht (OR 501, 504, 506).....	418
VII.	Obliegenheiten und Pflichten des Gläubigers gegenüber dem Bürgen (OR 503-505).....	420
	1. Obliegenheiten und Pflichten.....	420
	2. Sorgfaltspflichtverletzungen des Gläubigers.....	420
	3. Annahme- und Auskunftspflicht des Gläubigers (OR 504, 505).....	420
	4. Weitere Pflichten.....	421
VIII.	Der Regress des Bürgen gegen den Schuldner.....	421
	1. Verwendungsersatz.....	421
	2. Sicherstellung bzw. Befreiung.....	421
	3. Legalzession.....	422
IX.	Beendigung der Bürgschaft.....	423
	1. Erlöschen der Hauptschuld.....	423
	2. Erlöschen der Bürgschaft.....	423
§ 32	Spiel, Wette, Differenzgeschäft (OR 513-515)	424
	I. Allgemeines.....	424
	II. Unklagbare Forderungen aus Spiel und Wette.....	425
	1. Naturalobligation.....	425
	2. Darlehen zu Spielzwecken.....	426
	III. Differenz-bzw. Börsentermingeschäfte, Derivatehandel	426
§ 33	Leibrente und Verpfändung (OR 516-529)	430
	I. Leibrente.....	430
	1. Begriff und Funktion.....	430
	2. Abgrenzung.....	431
	3. Form.....	432
	4. Dauer.....	432
	II. Verpfändung.....	432
§ 34	Die sog. Innominatkontrakte	433
§ 35	Leasing	435
	I. Allgemeines.....	435

II.	Begriff und Erscheinungsformen.....	437
1.	Finanzierungsleasing	437
2.	Immobilienleasing.....	440
3.	Operatingleasing.....	441
III.	Gefahrtragung.....	441
IV.	Unmöglichkeit und Verzug.....	441
V.	Haftung für Sachmängel.....	442
1.	Wegbedingung der Haftung.....	442
2.	Abtretung von Gewährleistungsansprüchen.....	443
3.	Besonderheiten beim Konsumgüterleasing (KKG 21)	445
VI.	Konkurs des Leasingnehmers.....	445
VII.	Reform.....	446
§ 36	Factoring	447
I.	Allgemeines.....	447
1.	Begriff.....	447
2.	Abgrenzung.....	448
3.	Rechtsnatur.....	448
II.	Einzelfragen.....	448
1.	Beendigung.....	448
2.	Zession.....	449
III.	Reform.....	449
§ 37	Franchising	450
I.	Allgemeines.....	450
II.	Begriff.....	451
III.	Einzelfragen.....	452
1.	Pflichtverletzung.....	452
2.	Beendigung.....	452
3.	Kundschaftsentschädigung und Konkurrenzverbot	453
§ 38	Alleinvertriebsvertrag	454
I.	Allgemeines.....	454
1.	Begriff und Abgrenzung.....	454
2.	Rechtsnatur.....	455
3.	Wirtschaftliche Bedeutung.....	455
II.	Einzelfragen.....	455
1.	Pflichtverletzungen.....	455
2.	Beendigung.....	455
3.	Kundschaftsentschädigung und Konkurrenzverbot	456
§ 39	Lizenz- und Know-how-Vertrag	457
I.	Allgemeines.....	457
1.	Begriff und Abgrenzung.....	457
2.	Rechtsnatur.....	458
3.	Erscheinungsformen.....	459

II.	Einzelfragen.....	459
	1. Pflichtverletzungen.....	459
	2. Beendigung.....	459
	3. Patentverletzungen durch Dritte.....	460
§ 40	Reisevertrag.....	461
I.	Allgemeines.....	461
	1. Begriff und Rechtsnatur.....	461
	2. Pauschalreisegesetz.....	462
II.	Einzelfragen.....	462
	1. Allgemeine Pflichten des Veranstalters.....	462
	2. Haftung des Veranstalters nach dem PRG.....	463
	3. Pflichten des Reisenden.....	465
§ 41	Bank- und Kreditkarte.....	466
I.	Bankkarte.....	466
II.	Kreditkarte.....	467
	1. Begriff und Funktion.....	467
	2. Rechtliche Konstruktion.....	468
	3. Missbrauchsrisiken.....	468
§ 42	Der Vergleich.....	470
I.	Allgemeines.....	470
	1. Begriff.....	470
	2. Abgrenzung.....	471
	3. Rechtsnatur.....	472
II.	Einzelfragen.....	472
	1. Form.....	472
	2. Grundlagenirrtum.....	472
	3. Novation?.....	473
	Sachregister.....	475